



ENGEPAR est un entrepreneur général spécialisé dans l'aménagement d'espaces commerciaux. Nous créons des espaces de travail, d'hospitalité, de retail et de branding pour des entreprises qui recherchent les standards les plus élevées. Avec plus de 25 ans d'expérience, nous offrons une combinaison unique d'expertise, de qualité, de flexibilité et de fiabilité.

Nous intervenons soit comme entrepreneur général classique en nous chargeant de l'exécution de vos projets de A à Z, soit nous allons un pas plus loin et fournissons des solutions Turnkey / Design & Build en partenariat avec des cabinets de design et d'architecture de premier rang.

## Construction Manager (h/f)

### Votre fonction :

En tant que responsable « A à Z » de l'exécution de nos projets, vous êtes ultime garant(e) du respect de la qualité, planning & budget des chantiers. La nature hautement exigeante de nos chantiers vous amènera à gérer des aspects techniques complexes & coordonner des plannings particulièrement serrés impliquant de nombreux intervenants. Vous serez l'interface principale d'ENGEPAR vis-à-vis de nos ouvriers et corps de métiers, mais également une interface clé pour nos clients corporate. Vous travaillerez en partenariat étroit avec nos équipes Engineering & partenaires Design et vous serez impliqué(e) dans toutes les phases des projets, y compris la commercialisation et la préparation de ceux-ci.

### Concrètement ceci signifie :

- Gestion des commandes/négociations avec les fournisseurs/sous-traitants
- Elaboration & suivi de plannings chantiers
- Suivi quotidien de nos équipes et des sous-traitants sur chantier
- Supervision de la sécurité sur chantier
- Supervision de la qualité des travaux
- Identification proactive et résolution de challenges techniques
- Gestion des décomptes et de la rentabilité des chantiers
- Préparation et gestion des réunions client (en tandem avec engineering & design)
- Participation active dans la commercialisation de projets
- Développement des relations commerciales avec nos clients
- Participation aux projets d'amélioration au sein de la société

### Votre profil :

- Vous avez minimum 5 ans d'expérience dans une fonction similaire
- Vous avez une expérience poussée en finitions haut de gamme et techniques spéciales (HVAC, elec/data, contrôle d'accès, sprinklage, etc.)
- Vous avez de solides compétences organisationnelles et de communication, essentielles pour votre rôle de « chef d'orchestre »

- Vous aimez travailler en équipe – vous serez amené(e) à collaborer de façon très intensive avec les équipes design & engineering
- Vous savez obtenir ce que vous souhaitez tout en faisant preuve de diplomatie. Vous construisez des relations durables avec vos partenaires/clients/collègues.
- Vous avez des exigences élevées pour vous-mêmes et ceux qui vous entourent, et vous prenez des initiatives
- Vous avez une connaissance avancée du FR/NL/EN. Vous serez amené(e) à jongler en permanence entre ces langues
- Vous avez une connaissance approfondie des applications Microsoft (Word, Excel & MS Project)

**Nous offrons :**

- Un rôle stimulant à hautes responsabilités dans une entreprise dynamique et en pleine croissance, où l'auto - développement, la formation et l'entraide sont des concepts cruciaux
- Une indépendance et flexibilité très fortes – notre philosophie est avant tout tournée autour du résultat, pas la manière d'y arriver
- Un cadre d'apprentissage continu
- Une équipe de collègues soudée avec un esprit résolument entrepreneurial
- Une rémunération attractive en ligne avec votre expérience et parcours professionnel. Une politique de rémunération méritocratique. Possibilité de travailler sur base indépendante

**Intéressé(e) ?**

Merci d'envoyer votre CV et lettre de motivation sans tarder à : [recruiting@engepar.be](mailto:recruiting@engepar.be)