



ENGEPAR is een algemene aannemer gespecialiseerd in de inrichting van commerciële ruimtes. Wij creëren werkruimten, horeca-, retail- en brandingruimten voor zakelijke klanten die de hoogste normen nastreven. Met meer dan 25 jaar ervaring, leveren wij een unieke combinatie van expertise, kwaliteit, flexibiliteit en betrouwbaarheid.

Wij opereren ofwel als een klassieke algemene aannemer en verzorgen de uitvoering van uw projecten end-to-end, in alle disciplines, of wij gaan een stap verder en bieden Turnkey/Design & Build-oplossingen in samenwerking met toonaangevende ontwerp- en architectuurpraktijken.

Construction Manager (m/v)

Uw functie:

Als Construction Manager volgt u projecten op van A tot Z op en staat u garant voor het respect van de kwaliteit, planning en budget van uw werven. Gezien de veeleisende aard van onze projecten, zal u complexe architecturale & technische afwerkingen in goeie banen moeten leiden, verschillende teams en onderaannemers moeten coördineren en dit binnen een uitermate strakke timing. U bent de voornaamste contactpersoon van ENGEPAR met de arbeiders en onderaannemers, maar ook met de bouwheer/het projectmanagement & de architect. U zal zeer nauw samenwerken met onze engineering teams & design partners en zal bij alle fases van het project betrokken zijn, inclusief commerciële en voorbereidingsfases.

Concreet betekent dit:

- Leiden en opvolgen van bestellingen en onderhandelingen met leveranciers & onderaannemers
- Uitwerken en opvolgen van de planning van de projecten
- Dagelijkse opvolging van onze ploegen en onderaannemers op de werven
- Toezicht houden op de veiligheid op de werven
- Toezicht houden op de kwaliteit van de werken
- Proactief opsporen en oplossen van mogelijke roadblocks
- Opvolging van de afrekeningen en rendabiliteit van de werven
- Voorbereiding en leiding van de (werf)vergaderingen met de klanten (in tandem met de Engineering & Design teams)
- Actieve rol in verdere commerciële ontwikkeling van ENGEPAR
- Ontwikkelen en onderhouden van commerciële relaties met klanten
- Deelnemen aan projecten voor verdere ontwikkeling van ENGEPAR

Uw profiel:

- U hebt minimum 5 jaar ervaring in een gelijkaardige functie
- U hebt een doorgedreven kennis van high-end afwerkingen en technieken (Elec/Data, HVAC, toegangscontrole, sprinkler, etc.).
- U hebt sterke organisatorische en communicatieve vaardigheden die essentieel zijn in uw dagdagelijkse functie als « dirigent » van het bouwproces
- U bent een echte teamplayer – u zal intensief samenwerken met onze design & engineering teams
- U bereikt uw doelen op een diplomatische manier, hierbij bouwt u duurzame relaties op met uw bouwteams, klanten en collega's
- U stelt hoge eisen voorop, dit zowel aan uzelf als aan uw omgeving
- U bent dynamisch, neemt initiatief en speelt kort op de bal
- U bent 2-talig NL/FR en heeft een goede kennis van het Engels. Door de dagelijkse activiteiten, kom je continue in contact met deze 3 talen.
- U bent vertrouwd met Microsoft (Excel, Word, MS Project)

Wij bieden:

- Een stimulerende job met veel verantwoordelijkheid in een groeiend dynamisch bedrijf, waar eigen ontwikkeling en elkaar bijstaan cruciale concepten zijn
- Een heel grote zelfstandigheid en flexibiliteit; Onze filosofie is resultaatgericht
- Een continu leerkader
- Een sterk team met een entrepreneurspirit
- Een heel goede verloning in lijn met uw ervaring met een op resultaat gebaseerd bonussysteem, met de mogelijkheid om als zelfstandige te werken

Interesse?

Stuur dan onmiddellijk je motivatiebrief met CV via e-mail naar recruiting@engepar.be